

国土空间规划

2021—2035

BUILDING BEAUTIFUL TOWNS

建设美丽城镇

建  
设  
美  
丽  
城  
镇

向阳川镇

TERRITORIAL SPATIAL PLANNING

# 国土空间总体规划

(2021-2035年)

公众征求意见稿



★★★

向阳川镇人民政府

XIANGYANGCHUAN TOWN PEOPLE'S GOVERNMENT

★★★

# 前言

## FOREWORD

为贯彻落实《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》(中发〔2019〕18号)和黑龙江省关于国土空间保护开发与高质量发展相关要求,强化“五级三类”国土空间规划体系,有效传导乡镇国土空间规划目标与指标,以《黑龙江省乡镇级国土空间总体规划编制指南(试行)》为依据,以推进乡镇高质量发展、高品质生活和高水平治理为目标,特编制《富锦市向阳川镇国土空间总体规划(2021—2035年)》(以下简称《规划》)。

《规划》是对市县国土空间总体规划要求的细化落实,是国土空间保护开发、利用修复做出的具体安排,是开展乡镇详细规划、相关专项规划和村规划的编制依据、是实施国土空间用途管制的法定依据。

目前,《规划》已形成草案,为了广泛听取各方意见、凝聚公众智慧,进一步完善规划,现公开征求社会各界意见与建议,期待您的参与。

# 目录

## CONTENTS

01

总 则

02

目标与战略

03

国土空间格局

04

控制线落实

05

完善支撑保障体系

06

镇驻地规划

07

规划传导与实施



## PART ONE

# 总 则

- 规划范围
- 规划期限

## 规划范围

向阳川镇下辖32个行政村和1个林场；本次规划包括镇级行政辖区和镇政府驻地两个层次；

按照富锦市乡镇级国土空间规划编制单元，向阳川镇编制单元包括向阳川镇镇域国土空间、富锦市涝区管理站国土空间、二龙山镇永善村部分国土空间、大榆树镇太平村部分国土空间及富锦市三环泡自然保护区部分国土空间，总面积为604.96平方公里，其中向阳川镇镇域国土空间面积为556.93平方公里，富锦市涝区管理站国土空间面积为2.66平方公里，二龙山镇永善村部分国土空间面积为3.94平方公里，大榆树镇太平村部分国土空间面积为0.94平方公里，富锦市三环泡自然保护区部分国土空间面积为40.49平方公里。

镇政府驻地规划面积为191.00公顷。

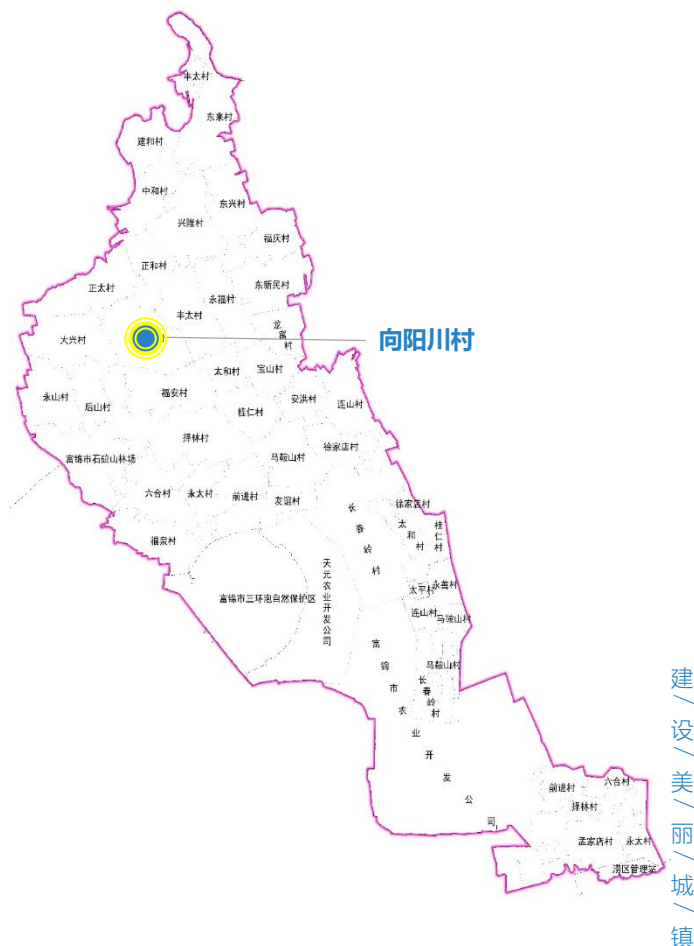
## 规划期限

本次规划基期年为2020年；

规划目标年至2035年:

近期至2025年;

远景展望至2050年。







## PART TWO

# 目标与战略

- 发展目标
- 规划定位

## 发展目标

### • 近期2025年规划目标

三条空间管制控制线全面落地，各级生态功能区保护和修复体系建立，农业产业格局得到优化，耕地保护指标得到落实；产城融合度显著提升，充满活力的城乡发展格局基本奠定；国土空间的保护、利用、治理和修复水平明显提高。

### • 远期2035年规划目标

基本实现国土空间治理体系和治理能力现代化，形成生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀，安全和谐、开放高效、魅力品质的国土空间格局，建成农旅融合生态小镇。

### • 社会发展与生态环境建设目标

形成社会保障制度健全、社会秩序良好、教育水平较高，居民文化生活丰富和高度精神文明的居住与创业环境。加强生态环境、人文环境的保护与利用，实现绿色农业和宜居乡镇的建设目标。

## 规划定位

规划定位：**富锦市中西部特色小镇、绿色农业种植区、特色湿地生态区。**

城镇职能：以**特色种植业、养殖业、旅游业、农副产品加工、集散**为主的城镇。



种植业



养殖业



旅游业



农副产品加工



集散



## PART THREE

# 国土空间格局

- 总体空间格局



## 总体空间格局

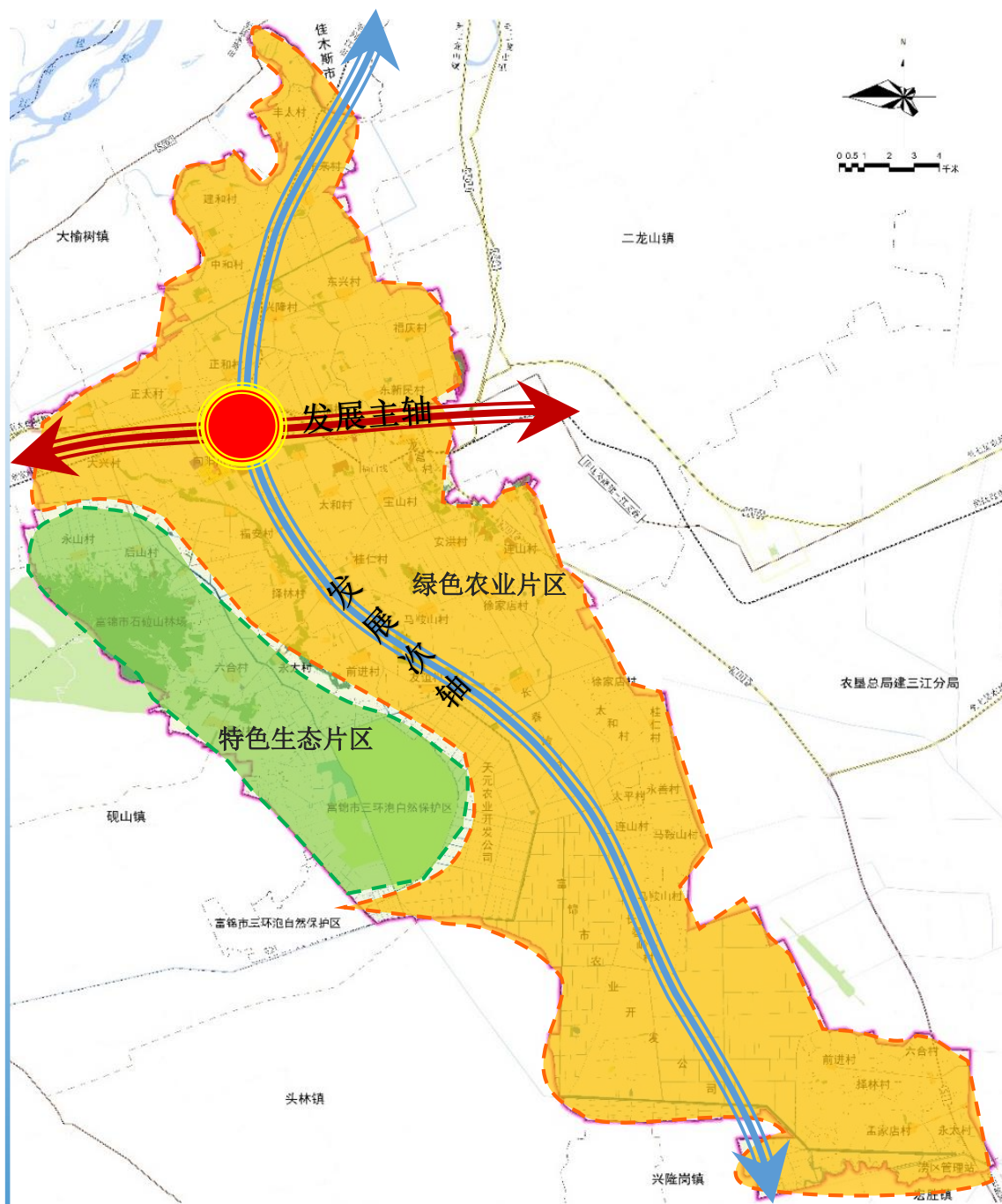
构建“一核、两轴、两区”的国土空间总体格局。

**一核：**以镇政府驻地为中心的农旅融合宜居小镇集核；

**两轴：**以1011国道、102国道、福前线为主的東西向发展主轴；

以新建振兴公路、向哈线为主的南北向发展次轴。

**两区：**绿色农业片区、特色生态片区。





## PART FOUR

# 控制线落实

- 落实三条控制线

牢筑生态红线 严守耕地红线 推进城乡融合

## 落实三条控制线——牢筑生态红线，严守耕地红线，推进城乡融合。



**生态保护红线：**严守生态保护红线，实现一条红线管控重要生态空间，确保生态功能不降低、面积不减少、性质不改变，保障国土重要生态空间得到有效保护，生态功能保持稳定，生态安全格局更加完善。



**永久基本农田：**落实上位总规要求，以确保国家粮食安全为目标，保障布局稳定、边界清晰。



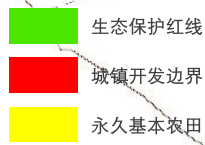
**城镇开发边界：**防止城镇盲目扩张和无序蔓延，促进城镇发展由外延扩张向内涵提升转变，优化城镇布局形态和功能结构，提升城镇人居环境品质，推动形成边界内城镇集约高效、宜居适度。



**村庄建设边界：**各行政村集中建设的用地控制线。



## 落实三条控制线





## PART FIVE

# 完善支撑保障体系

- 构建综合交通格局
- 公共服务设施规划
- 基础设施规划
- 安全韧性与综合防灾



## 构建综合交通格局

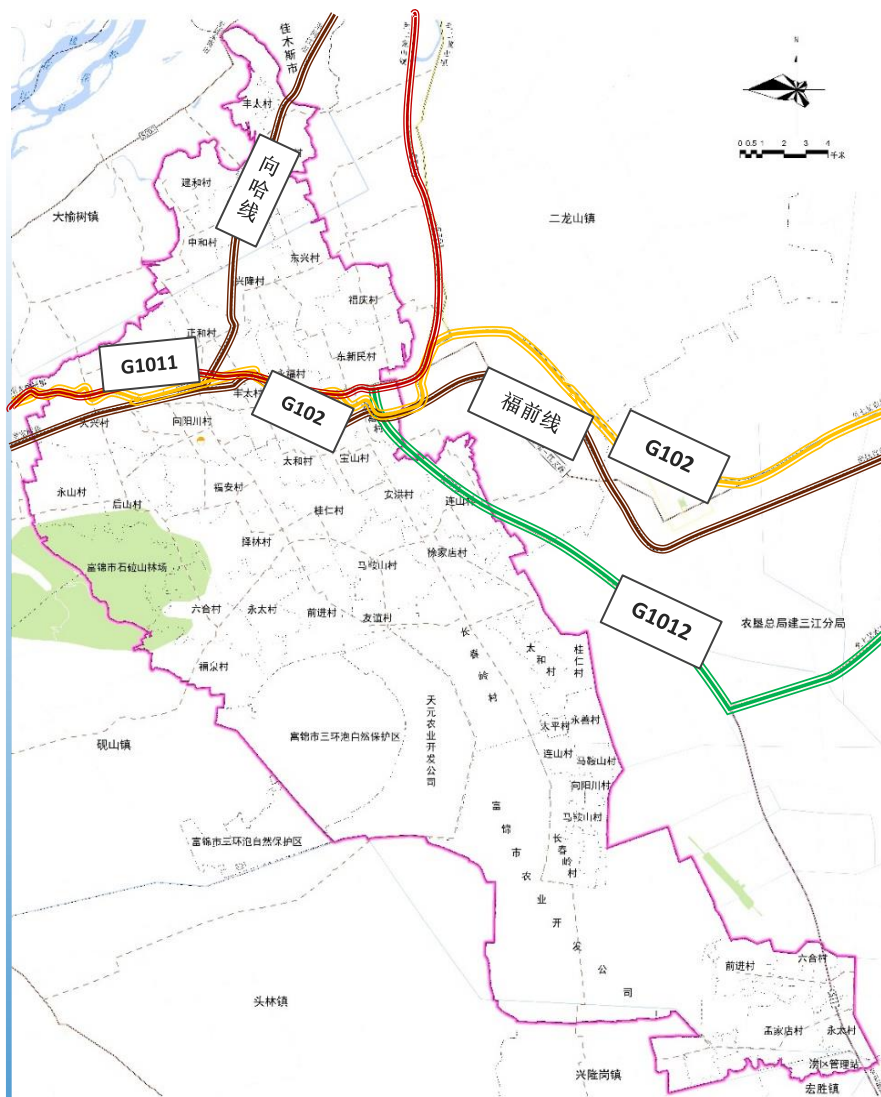
- 构建“四主、多支”的综合交通格局。

**四主：**1011国道、102国道和铁路向哈线、铁路福前线形成的“T”型道路骨架，贯穿镇域，连通主要村庄；

**多支：**通过乡道连接各村。规划在现状道路基础上对其进行硬化、拓宽处理，满足镇域内各村连通便捷的需求。

- 打造“半小时交通圈”。

规划打造以镇政府驻地为核心镇域交通中心，构筑镇域“半小时交通圈”。以镇政府驻地为中心，发挥1011国道、102国道的连通功能，东西串联大兴村、正太村、丰太村、永福村、龙富村等，再通过乡道连接至其他村，努力实现镇域各村半小时通达镇政府驻地的公路交通为目标，打造向阳川镇域“半小时交通圈”。



## 公共服务设施规划

明确“**镇级—中心村—基层村**”公共服务设施配置，形成以镇政府驻地为核心、各村集中建设区为基层配置的“一个中心，多个节点”公共服务设施体系。

- 镇级生活圈

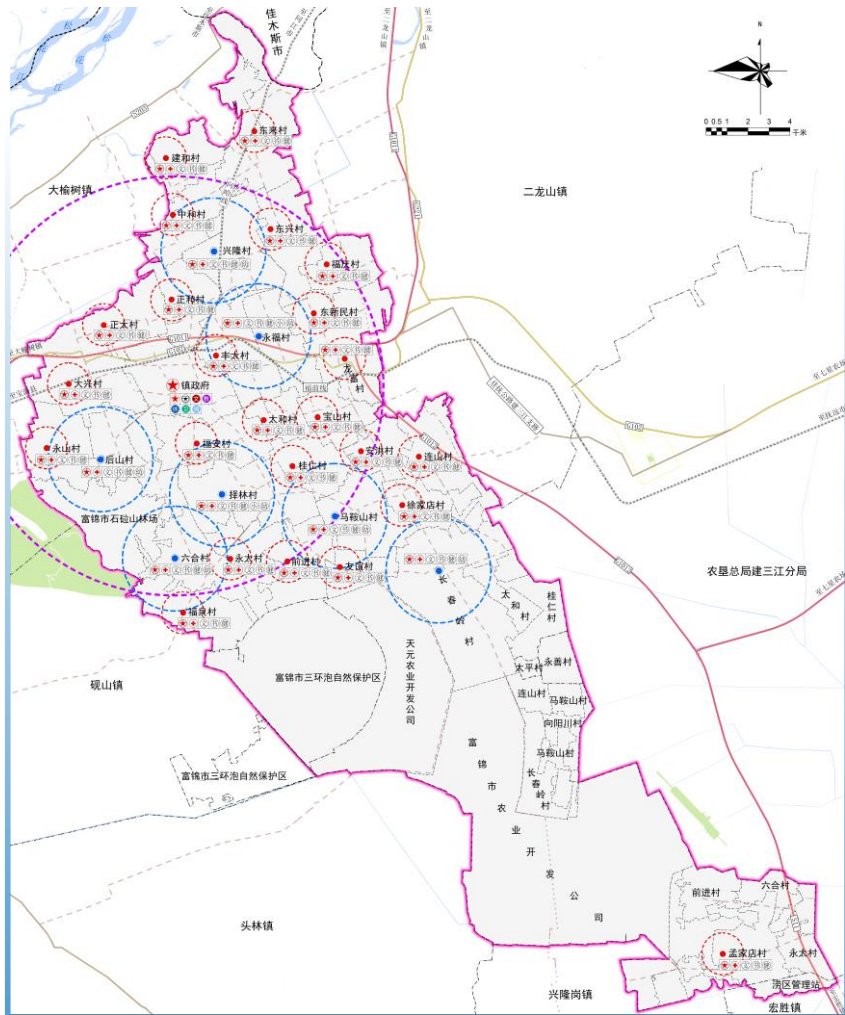
以镇政府驻地为15分钟生活圈配置标准，设置幼儿园、小学、中学、综合文化活动中心、多功能运动场地、镇级卫生院、养老院和行政服务中心等一般生活所需的各项公共服务设施。

- 中心村生活圈

以中心村为10分钟生活圈配置标准，设置文化活动中心、多功能运动场地、卫生服务中心、幼儿园和服务中心等一般生活所需的各项公共服务设施。

- 村级生活圈

村级生活圈按5分钟生活圈配置标准，设置文化活动站、室外健身场地、卫生服务站、日间照料中心和村级服务站（村委会）等一般生活所需的各项公共服务设施。



## 基础设施规划



提升供水质量

规划2035年，保留镇政府驻地供水设施，为居民生产生活提供保障。规划各村生活用水以地下水为水源。生活饮用水水质100%达到国家标准。



推进污水治理

规划2035年，镇政府驻地建设小型污水处理厂。其他各村根据实际情况，选择集中或分散处理，生态氧化塘、三格化粪池等方法处理污水。



倡导集中供热

规划2035年，镇政府驻地设集中供热站，居民采用集中式供暖。集约节约能源；其他村庄采用分散式供暖，以柴火、秸秆为主要燃料。



推进电网升级改造

镇政府驻地采用地埋的敷设方式，村庄内电力线路均采用架空水泥线杆。



加快通讯网络建设

推进5G基站建设，加快推进5G网络试点建设，实现规划期末4G网络镇域全覆盖、5G网络镇政府驻地覆盖。



实施垃圾分类收集

建立先进的垃圾分类收集、密闭清运、卫生处理系统，垃圾清运机械化程度达到100%，固体废弃物无害化处理率达到95%以上，粪便无害化处理率达到100%。

## 安全韧性与综合防灾

规划完善镇政府驻地和各村的基础设施配套建设。

- 防洪规划

三环泡沿岸堤防建设防洪标准为20年一遇。

- 消防规划

镇政府驻地设置一处镇支援消防队，配有训练场地。

各村在村委会内配有1台手抬机动泵、灭火器等消防设施。

规划主要依托102国道和乡村道路网，作为镇域内的消防通道。

- 抗震规划

规划区执行6度设防。遵循“小震不坏、中震可修、大震不倒”的原则。

充分利用公园绿地、广场、学校等作为防灾疏散避难场地；

镇卫生院作为全镇的应急救援中心，负责人员伤痛救助。



## PART SIX

# 镇驻地规划

- 空间结构
- 道路交通规划



## 空间结构——功能提升，产城融合激发城镇发展动力。

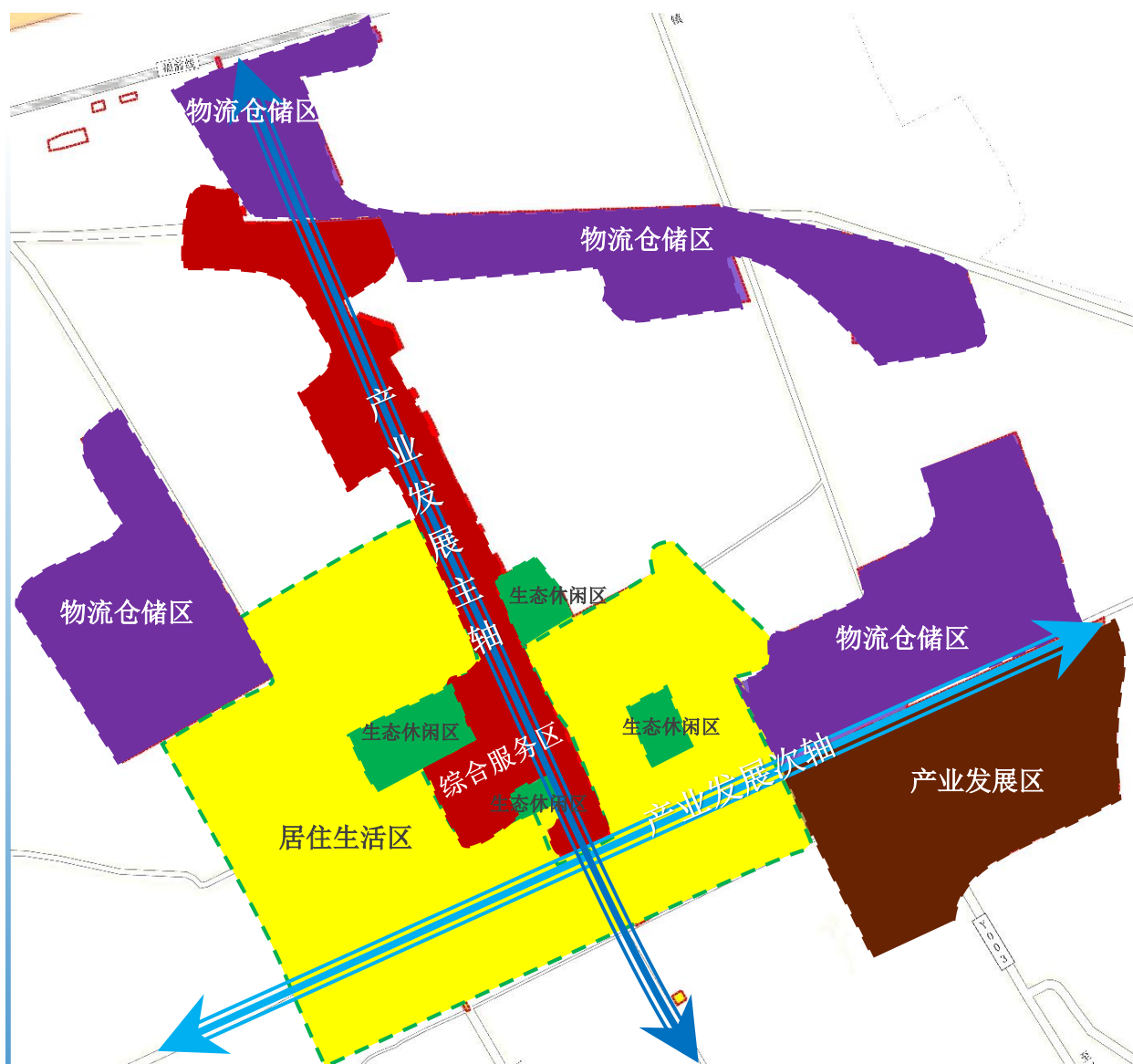
采用紧凑式布局，将行政办公、商业和居住在现状建成区基础上进行整合，提高土地的使用效率，适当新建多层住宅，提高建筑容积率，增强镇政府驻地生活氛围；沿主路布置带状商业服务业用地；在东部、西部、北部集中布置工业用地和仓储用地。

构建向阳川镇政府驻地“一心、两轴、五区”的空间结构。

**一心：**以镇政府为核心的公共服务中心。

**两轴：**以003乡道为核心、形成纵向和横向两条城镇发展轴线。

**五区：**以镇政府、文化教育、社会福利等为主体的综合服务区；以镇中部4处公园绿地为主的生态休闲区；以城镇住宅用地为主的居住生活区；以镇东南侧工业用地为主的产业发展区；以镇东部、西部、北部4处物流仓储用地为主的物流仓储区；



## 空间结构——功能提升，产城融合激发城镇发展动力。

### • 加强住房保障与高品质居住社区建设

建设满足现代化生活需求的和谐、宜居的品质居住区，配套设施日益完善，居住物业管理和社区服务水平大幅提高，社区与城镇有机融合，居住环境得到改善，实现社区与城镇环境、建筑与社区环境的和谐发展。

### • 营造高水平蓝绿空间网络与公共空间



### • 全面提升公共服务水平



幼有善育 学有优教



病有良医 老有颐养



文有悦享 体有康达

### • 构建复合全面的便民社区生活圈

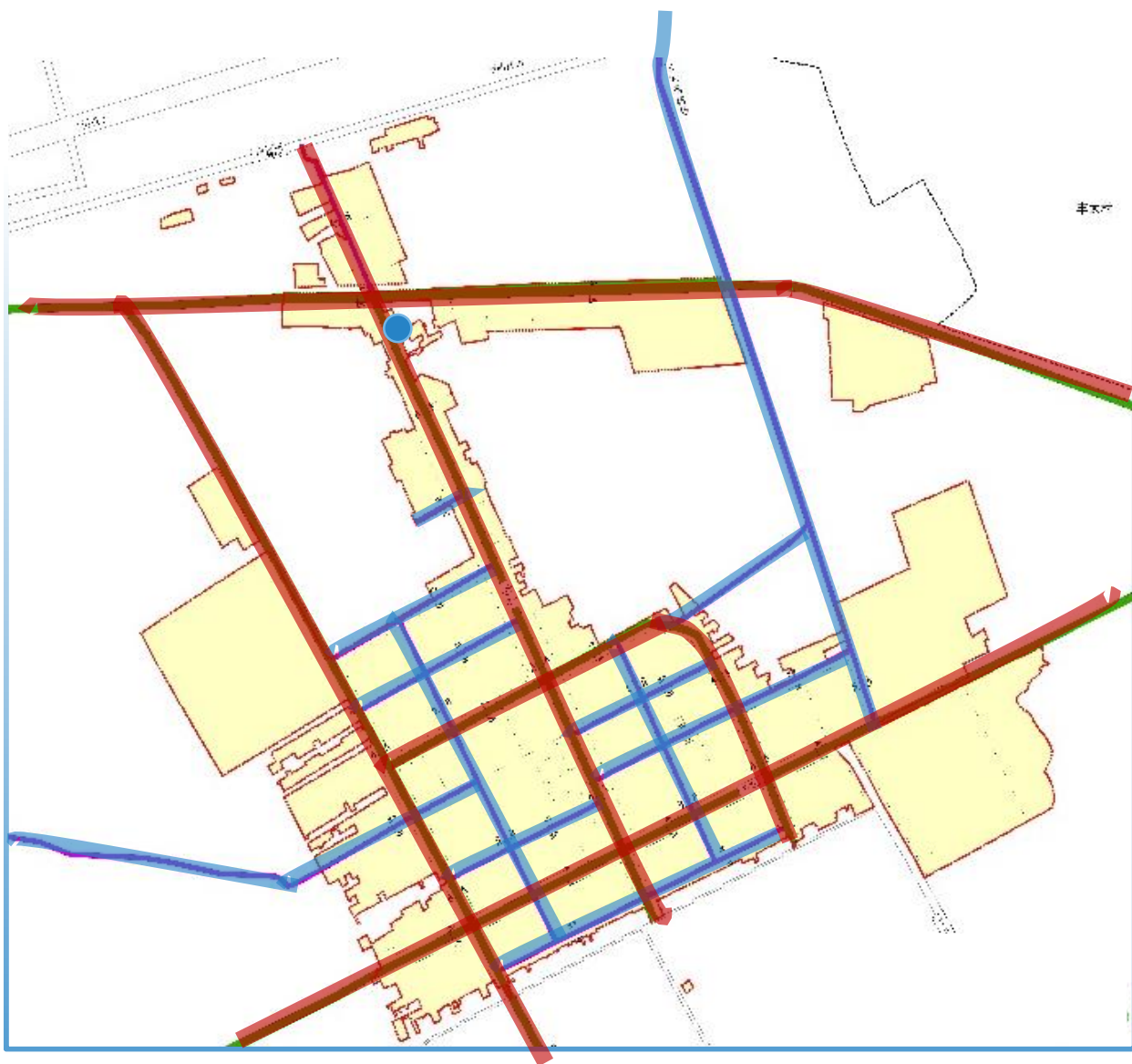
以镇民生活便捷、均好为目标，建立全年龄友好、全社会共享的社区生活网络，提升基本公共服务的便利性和覆盖度。

## 道路交通规划——延续骨架，内联外通强化城镇发展通道。

通过对现状道路的分析 and 梳理，规划路网采用自由网状道路系统，结合003乡道公路形成“八横六纵”的路网布局。

配合城镇用地功能结构规划，打通城镇道路交通瓶颈，减少城镇内外交通联系的相互干扰影响。形成主路一支路两级的道路体系。

镇政府驻地北侧，规划一处交通场站用地，作为向阳川镇的客运站。





## PART SEVEN

# 规划传导与实施

- 落实县级规划
- 详细规划的传导
- 专项指引
- 执行近期实施计划

## 落实县级规划

落实富锦市县级规划确定的规划定位、三区三线划定成果、各项约束性指标、重大基础设施布局等内容。

## 详细规划的传导

充分发挥向阳川镇国土空间总体规划的统领作用，明确对控制性详细规划、村庄规划等详细规划的传导和约束关系。

## 专项指引

对各类专项规划提出指引。

## 执行近期实施计划

落实国家、省、市、县重大战略项目，为各类项目落地提供空间保障，充分预留未来发展空间。



国土空间规划

2021—2035

BUILDING BEAUTIFUL TOWNS

建设美丽城镇

建  
设  
美  
丽  
城  
镇

向阳川镇

TERRITORIAL SPATIAL PLANNING

# 国土空间总体规划

(2021-2035年)

公众征求意见稿



★★★

向阳川镇人民政府

★★★

2035

注：本公示为征求意见稿，所有数据和规划内容以最终批复为准。